



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 807

16 Ιουλίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ειδοποίηση για παρακατάθεση προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή ΓΗΠΕΔΟ ΝΕΑΠΟΛΗ ΔΗΜΟΥ ΝΙΚΑΙΑΣ και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., με σκοπό την ανέγερση του Γυμνασίου - Λυκείου Νικαίας. 1
- Ειδοποίηση για παρακατάθεση προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Μάνδρας και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., με σκοπό την επέκταση του 1ου Δημ. Σχολ. Μάνδρας. 2
- Ειδοποίηση για παρακατάθεση προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Μεταμόρφωσης και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 5ου Δημ. Σχολ. Μεταμόρφωσης. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης διατηρητέου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής). 4
- Καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης για την ανέγερση κτιρίων του Πολεμικού Ναυτικού στη χερσαία ζώνη λιμένος Μούδρου στη Λήμνο (Ν. Λέσβου). 5

Διορθώσεις σφαλμάτων

- Διορθώσεις σφαλμάτων στη γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης στην περιοχή Ερείκης (Πετρωχίου) κοινότητας Ευμοίρου Νομού Ξάνθης 6

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Γ1/Φ.500/11420

(1)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή ΓΗΠΕΔΟ ΝΕΑΠΟΛΗ ΔΗΜΟΥ ΝΙΚΑΙΑΣ και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., με σκοπό την ανέγερση του Γυμνασίου - Λυκείου Νικαίας.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «Οργανισμός Σχολικών Κτιρίων», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την 1099804/7623/0010/2.10.89 (ΦΕΚ 652/Δ/11.10.89) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας - Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. έκτασης εμβαδού 2.544 Μ2 που βρίσκεται μεταξύ των δρόμων 2η πάροδος ΑΚΡΟΠΟΛΕΩΣ και ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ (ΟΤ 286) και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ - ΛΥΚΕΙΟΥ ΝΙΚΑΙΑΣ κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την προσωρινή αποζημίωση που καθορίστηκε σύμφωνα με την 18/14.4.1992 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πειραιά και εκδόθηκε το 1940/21.6.1993 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 106.848.000 δρχ.

Αθήνα, 28 Ιουνίου 1993

Η Αντιπρόεδρος Δ.Σ.

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΠΑΠΑΙΩΑΝΝΟΥ

Αριθ. Γ1/Φ.54272/11425

(2)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Μάνδρας και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., με σκοπό την επέκταση του 1ου Δημ. Σχολ. Μάνδρας.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «Οργανισμός Σχολικών Κτιρίων», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με

την 1065151/4566/0010/91 (ΦΕΚ 596/Δ/9.9.91) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας - Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτριώσης, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. έκτασης εμβαδού 295 μ² που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Μάνδρας επί της οδού Βασ. Μοίρα, Ο.Τ. 61Α) και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου το 1ου Δημ. Σχολ. Μάνδρας κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την προσωρινή αποζημίωση που καθορίστηκε σύμφωνα με την 662/30.6.92 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και εκδόθηκε το 1931/15.6.1993 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 10.043.400 δρχ.

Αθήνα, 28 Ιουνίου 1993

Η Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΠΑΠΑΙΩΑΝΝΟΥ

Αριθ. Γ1/Φ.500/12832

(3)

Είδοποίηση για παρακατάθεση προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Μεταμόρφωσης και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 5ου Δημ. Σχολ. Μεταμόρφωσης.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία

«Οργανισμός Σχολικών Κτιρίων», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την 1022168/1722/90 (ΦΕΚ 210/Δ/90) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας - Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτριώσης, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. έκτασης εμβαδού 6.820 μ² (και σύμφωνα με το οριστικό διάγραμμα του κτηματογράφου 6.538 μ²) που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Μεταμόρφωσης και μεταξύ των δρόμων Ερμού - Θεοτοκόπουλου - Βαλαωρίτου και Ψαρρών (Ο.Τ. 74-75) και προορίζεται για την ανέγερση του 5ου Δημ. Σχολ. Μεταμόρφωσης κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την προσωρινή αποζημίωση που καθορίστηκε σύμφωνα με την 29/17.1.1992 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και εκδόθηκαν τα 1987/16.7.93 και 1918/16.7.93 Γραμμάτια σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 172.560.000 δρχ. και 219.720.000 δρχ. αντίστοιχα.

Αθήνα, 16 Ιουλίου 1993

Η Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΠΑΠΑΙΩΑΝΝΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(4)

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης διατηρητέου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λπ» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεως εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π.Δ/γμα (Δ' 592).

3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά το Ν. 880/1979» (Α' 154) όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 367/1987 Π.Δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 (εδ. ιδ) του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

5. Την Υ. 1958/1992 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστο Κατσιγιάννη και Γεώργιο Βουλγαράκη» (Β' 744).

6. Την 14555/29.8.1990 πράξη συναίνεσης ενώπιον της συμβολαιογράφου Αθηνών Νικολαΐδας Παρασκευοπούλου - Μεταλλινού, του Δημητρίου Ι. Ράλλη και του Πέτρου - Κυριακούλη Ι. Ράλλη, δια του πληρεξουσίου του Δημητρίου Ράλλη.

7. Την κατόπιν αυτοψίας του υπαλλήλου Γεωργίου Δόντα, επιβεβαίωση των εμπλεκόμενων στον υπολογισμό του μεταφερόμενου συντελεστή δόμησης στοιχείων του ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών επί της Λεωφόρου Αμαλίας αριθ. 8 και Ξενοφώντος αρ. 2.

8. Την 252/20.6.1990 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

9. Την 27440/5.3.1991 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η μεταφορά του συντελεστή δόμησης του ακινήτου (βαρυνόμενου), που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής) επί

της Λεωφ. Αμαλίας αρ. 8 και Ξενοφώντος αρ. 2 και έχει χαρακτηριστεί ως οίκημα χρήζον Ειδικής Κρατικής Προστασίας με την 59746/5423/7.5.1976 (Β' 672) απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού και Επιστημών και ως διατηρητέο με την 2702/184/21.7.1987 (Δ' 63) απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων την κυριότητα του οποίου έχουν οι Ευρωπαϊκές Κοινότητες και το δικαίωμα μεταφοράς συντελεστή δόμησης, οι παραπάνω συναινούντες στη μεταφορά του συντελεστή δόμησης Δημήτριος Ι. Ράλλης και Πέτρος - Κυριακούλης Ι. Ράλλης σύμφωνα με το 6520/1991 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Καλλιόπης Βαχαβιότου, όπως το βαρυνόμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α Β Γ Δ Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 75999/1993 πράξη του και που αντί του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία του βαρυνόμενου ακινήτου και της μεταφοράς του συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

α. Εμβαδόν ακινήτου: 796,12μ².

β. Ποσοστό κάλυψης: 70%.

γ. Συντελεστής δόμησης της περιοχής βάσει του οποίου πραγματοποιείται η μεταφορά: 4,2.

δ. Δομήσιμες επιφάνειες που αντιστοιχούν σ' αυτό είναι: 796,12 τ.μ. × 4,2 = 3.343,70 μ².

ε. Δομημένη επιφάνεια: 1.522,19 μ² (158,64 τ.μ. στο ημιυπόγειο, 521,19 τ.μ. στο ισόγειο και 842,36 τ.μ. στους ορόφους).

στ. Μεταφερόμενες δομήσιμες επιφάνειες: 1.821,51 τ.μ. (36,10 τ.μ. από ισόγειο και 1.785,41 τ.μ. από ορόφους).

Άρθρο 2

Εγκρίνεται η χορήγηση τίτλου δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα του Δημητρίου Ι. Ράλλη και Πέτρου - Κυριακούλη Ι. Ράλλη, για εμβαδόν 1.821,51 μ (36,10 τ.μ. από ισόγειο και 1.785,41 τ.μ. από ορόφους).

Άρθρο 3

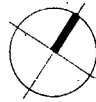
Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 6 Ιουλίου 1993

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ



ΑΜΟΙΒΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

ΕΓΓΡΑΣΙΕΣ	ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗ				ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ		ΔΑΠΑΝΗ Π.Χ.Τ.
	ΠΟΣΟΤΗΤΑ Π	ΠΥΚΝΟΤ. ΣΤΑΘΙΟΝ	ΚΑΙΜΑΚΑ 1.500	ΚΛΙΣΗ ΠΑ. ΣΤΑΘ.	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ	ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑ	
ΕΚΤΑΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ (ΕΤΡΕΜΜΑΤΑ)	40 ΧΙΛΙΟ 1540	IV	500	—	273		1200
ΠΡΟΤΥΠΟΜΕΤΡΙΑ (ΤΕΜ)	4				6.1	390	390
ΣΥΝΟΛΟ							1590
ΠΡΟΣΑΡΤΗΛΑΖΟΜΕΝΗ							
ΕΠΙ ΣΕΛΗΝ Α3 19.10 Χ 14.10							
ΤΕΛΟΣ ΣΥΝΟΛΟ 60300							

ΛΕΒΗΤΟΡΟΣ ΑΝΑΛΙΑΣ ΠΛ. 1:2000

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:200

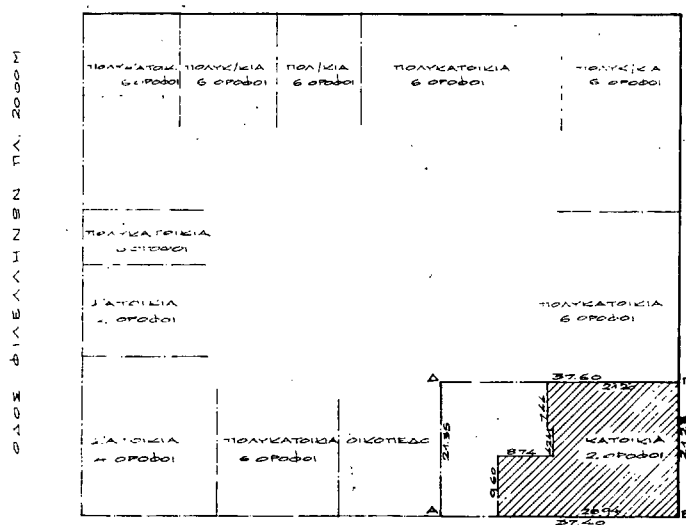
ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Α.Β.Γ.Δ

$$\begin{aligned} ① & 21.23 \times 37.40 = 794.00 \text{ M}^2 \\ ② & 21.23 \times \frac{0.20}{2} = 2.12 \text{ M}^2 \\ & \underline{\underline{796.12 \text{ M}^2}} \end{aligned}$$

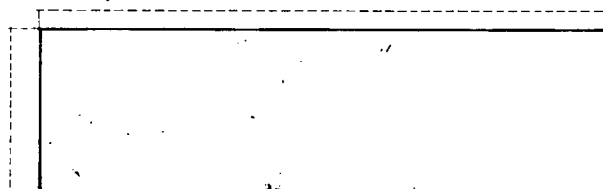
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΦΕΚ 672 Β, 20-5-76
 ΦΕΚ 374 Β, 14-6-82
 ΥΠΟΔΙΑΛΑΓΓΗ 14682/10369/12-3 ΕΤ
 ΕΜΒΑΔΟΝ 200 M² ΠΑΡΕΚΛΗΣΗ ΠΡΟΫΠ. Γ. Γ.
 ΠΡΟΣΟΨΗ 10 Μ ΕΜΒΑΔΟΝ 112 M² M²
 ΣΥΣΤΗΜΑ ΠΡΟΣΟΨΗ 5 Μ
 ΚΑΛΥΨΗ > ΓΟΚ 85
 ΥΨΟΣ
 Σ.Δ. 4.20

ΟΔΟΣ ΟΘΡΥΝΟΣ ΠΛ 10.00 Μ



ΟΔΟΣ ΞΕΝΟΦΩΝΤΟΣ ΠΛ 9.00 Μ



60000 ΕΥΡΕΣ
 ΡΗΤΕΟΝ ΑΕΛ
 ΤΩ ΕΥΤΟΙ ΤΩ
 ΟΥΑ ΤΩ Δ
 ΑΤΤΙΜΕΥ).

Δ11
 ΓΕΥ



ΣΤΙΣ ΤΡΟΦΑΙΕΣ ΑΠΟΤΕΛΟΥΝΤΕ ΑΝΑΛΙΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ, ΚΑΤΟΙΚΟΣ ΔΟΧΜΕΝ ΑΠΟΛΥΤΩΣ ΤΙ
ΒΕΒΑΙΩ ΚΑΤ ΑΡΘΡΟΝ 5 ΤΟΥ Ν 554/1977 ΟΤΙ ΤΟ
ΠΑΡΟΝ ΑΠΕΙΧΟΝΟΜΕΝΟ ΤΤΟ ΣΥΝΕΙΛΑ ΑΒΕΓΑ
ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΕΙΝΑΙ ΑΡΧΙΤΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΚΟΙΝΩΝΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΚΑΙ
ΕΥΡΕΚΕΤΑΙ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΥΣΤΑΘΕΝ.

ΑΘΥΝΑ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ. 1917
Ο ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ: ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Κ, ΠΕΤΡΟΥ- ΡΑΛΛΗ

ΜΕΓΑΡΟ ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ

ΑΜΑΛΙΑΣ Θ Κ ΞΕΝΟΦΩΝΤΟΣ 2

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ
Α ΒΑΒΟΥΡΑΚΗΣ

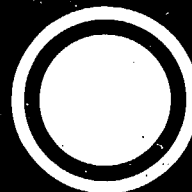
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ

1 500 1:200

ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1989

I. 75399/93
 ΕΠΙΘΕΤΟΝ ΜΕΤΑ-
 ΒΟΥΤΕΡΑΝ ΔΟΜΩΝ ΕΙΣΤΗ-
 ΝΟΝ ΑΝΕΝΤΑ ΠΑΝ ΔΟΜΩΝ
 ΝΟΝ ΠΑΝ ΔΟΜΩΝ ΜΕΤΑ
 ΕΝΤΑΝΤΑ ΠΟΛΥΝΑΙΩΝ (Ν.
 Μ)
 ΕΣ ΙΟΥΝΙΟ 1993

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΓΕΝ. ΔΙΟΙΚ. ΤΟΜΕΑΣ



(5) Καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης για την ανέγερση κτιρίων του Πολεμικού Ναυτικού στη χερσαία ζώνη λιμένος Μούδρου στη Λήμνο (Ν. Λέσβου).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του από 17.7.1993 Ν. Δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 7, 8, 9 και 16 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 13 (παρ. 1, 2 και 3) του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφείων Ελλάδας ΟΚΧΕ» και άλλες σχετικές διατάξεις (Α' 141) και το άρθρο 1 (παρ. 3,4) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/85 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 (εδ. ιδ) του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

4. Την Υ. 1958/22.12.1992 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστο Κατσιγιάννη και Γεώργιο Βουλγαράκη» (Β' 744).

5. Την 154/9.2.93 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Λέσβου.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (Α' 154) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτού του διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

7. Την 337/1993 γνωμοδότηση της Επικρατείας, με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του χώρου που καθορίστηκε με την 39/9.2.93 απόφαση του Νομάρχη Λέσβου (Δ' 143) για την ανέγερση κτιρίων του Πολεμικού Ναυτικού στη χερσαία ζώνη λιμένος Μούδρου Λήμνου (Ν. Λέσβου), καθορίζονται ως εξής:

- Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: Σαράντα τοις εκατό

(40%) της επιφάνειας του χώρου.

- Συντελεστής δόμησης: έξι δέκατα (0,6).

- Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: εννέα μέτρα και μισό (9,5 μ) συμπεριλαμβανομένης και της στέγης (κεραμοσκεπής), η οποία είναι υποχρεωτική.

- Απόσταση των κτιρίων από τα όρια του γηπέδου: Δύο μέτρα και μισό (2,5).

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 8 Ιουλίου 1993

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ**

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(6)

Στη γνωστοποίηση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για τις ιδιοκτησίες που απαλλοτριώθηκαν στην περιοχή Ερείκης (Πετροχωρίου) κοινότητας Ευμοίρου Νομού Ξάνθης που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 220/12.3.93 (τ.Δ') γίνονται οι εξής διορθώσεις:

α. Στην παράγραφο 1(β)... σε όσους διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας στις κτηματολογικές μερίδες με α/α ιδιοκτησίας ... μετά τη με α/α 130 προστίθεται η 149, μετά τη με α/α 86 προστίθεται η 28 και μετά τη με α/α 83 προστίθεται η 85.

β. Στην ίδια παράγραφο και μετά τη με α/α 150 οι ιδιοκτησίες 152, 143, 134 επαναλαμβάνονται.

γ. Στην ίδια παράγραφο και μετά τη με α/α 133 διορθώνεται το εσφαλμένο «1146122» στο σωστό «114-122».

δ. Στην ίδια παράγραφο μετά τη με α/α 123 διορθώνεται το εσφαλμένο «30126» στο σωστό «30-126».

ε. Στην ίδια παράγραφο και μετά τη με α/α 27 διορθώνεται το εσφαλμένο «105» στο σωστό «109».

(Από το Εθνικό Τυπογραφείο)